

土地	所在	岡山市北区 東古松五丁目	価格	6,962 万円	地積	107.10 坪	学区	桑田中・鹿田小
	地番	( 409番4、7 )	( 仲介手数料 当方不払い )	坪単価 : 65.00 万円	実測	354.07 m <sup>2</sup>	学区	学区・学区

土地	地積 ( 実測 )	354.07 m <sup>2</sup>	107.10 坪
	権利 ( 所有権 )	地目 ( 宅地 )	
	地勢 ( 平坦 )	環境 ( )	
制限	都市計画 ( 市街化 )	防火地域 ( 準防火地域 )	
	用途地域 ( )	近隣商業地域 ( )	
	建ぺい率 ( 80 % )	容積率 ( 200 % )	
	他の法令上の制限 ( )	法22条区域 ( )	
道路	接道方向 ( 南・北 )	幅員 ( 約6.0・2.0 m )	
	道路種別 ( 公道 )	角地 ( )	
	位置指定 ( )		
設備	水道 ( 公営 )	ガス ( 都市ガス )	
	污水 ( 公共下水 )	雑排水 ( 公共下水 )	
	電気 ( )	その他 ( )	
その他	現況 ( 更地 )	引渡 ( 相談 )	
	交通 ( )	大元駅まで徒歩約9分 ( )	
	( )	( )	
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 前面道路幅員約6mと広々としています。</li> <li>○ 建築条件無し</li> <li>○ 大元駅まで徒歩約9分</li> <li>○ 登記簿面積：340.56m<sup>2</sup></li> <li>○ 南道路のため陽当良好</li> </ul>		
	取引形態	売主	

